



JustBIM Plan

Logiciel de métrés et chiffrage sur plans 2D

Ce qu'il faut savoir...

JustBIM Plan est un logiciel de relevés de quantités sur plans 2D et d'estimation de vos coûts de construction.

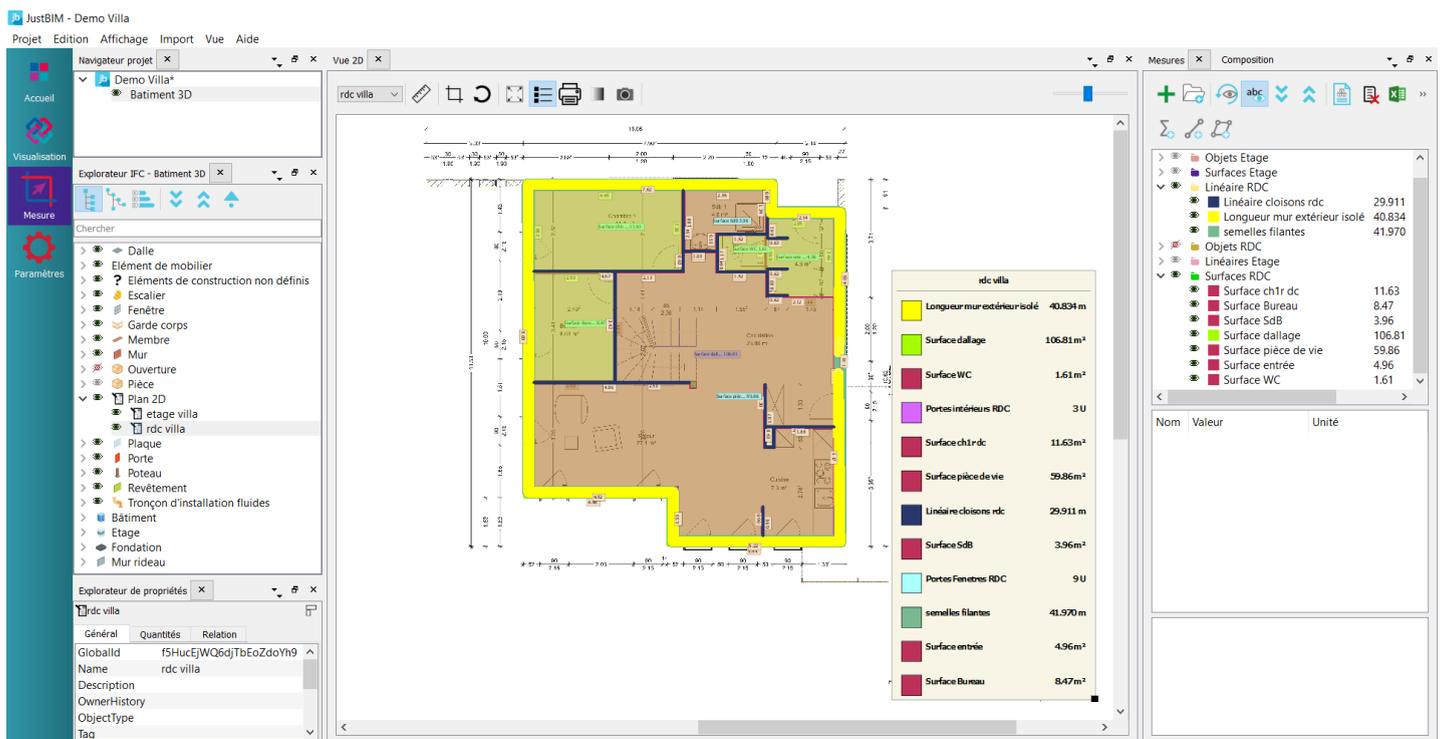
Le logiciel est compatible avec tous les plans 2D aux formats PDF, JPEG, JPG, PNG, BMP.

Pour qui ?

- Économistes
- Bureaux d'études
- Maîtres d'œuvre
- Architectes
- Contractants généraux
- Entreprises de construction

Pourquoi choisir JustBIM Plan ?

- Logiciel simple et efficace de relevés de quantités sur écran, finis les documents papiers et les ressaisies multiples d'informations
- Utilisation de votre bibliothèque de prestations ou de celle incluse dans le logiciel
- Chiffrage de multiples prestations rattachées à un même métré
- Édition de documents imprimables (appels d'offres, pièces écrites, marchés) grâce à l'export du chiffrage aux formats Excel et DeviSOC  



The screenshot displays the JustBIM Plan software interface. The central window shows a 2D floor plan of a building with various elements highlighted in different colors (yellow, green, red, blue). The interface includes a left sidebar with navigation and measurement tools, a top menu bar, and a right sidebar with a 'Mesures' (Measurements) panel. The 'Mesures' panel contains a table of quantities and measurements for the selected elements.

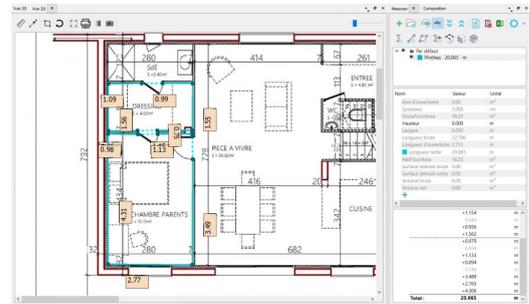
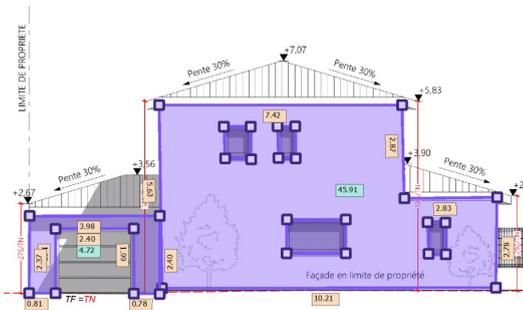
Nom	Valeur	Unité
Longueur mur extérieur isolé	40.834	m
Surface dallage	106.81	m ²
Surface WC	1.61	m ²
Portes intérieures RDC	3U	
Surface ch1 rdc	11.63	m ²
Surface pièce de vie	59.86	m ²
Linéaire cloisons rdc	29.911	m
Surface SdB	3.96	m ²
Portes Fenetres RDC	9U	
semelles filantes	41.970	m
Surface entrée	4.96	m ²
Surface Bureau	8.47	m ²

Gardez un œil sur toutes les mesures prises ! JustBIM Plan affiche une légende des mesures prises avec les quantités associées.

Les fonctionnalités de JustBIM Plan

- **Prise de mesures** (linéaires, surfaces, objets) dont les résultats sont utilisables dans des logiciels tiers
- Import de vos **contenus et bibliothèques de prestations** (formats Excel, CSV et DeviSOC)
- **Chiffrage détaillé** par l'association d'ouvrages / prestations aux mètres du plan
- Affichage de **rapports de quantitatifs et estimatifs** organisés par métier, par ratio, par bâtiment...
- Export des résultats par corps d'état pour créer un **dossier de consultation sur Excel ou DeviSOC**

Exemples de prises de mètres sur JustBIM Plan



La surface d'enduit extérieur :

Sélectionnez les murs concernés et indiquez l'emplacement des ouvertures pour qu'elles soient automatiquement déduites. Vous obtiendrez tous les détails de la surface nette et brute dans le rapport de quantités.

La longueur de plinthe par pièce :

Après avoir tracé les différents segments sur le plan, il vous suffit d'indiquer l'emplacement des portes pour que les segments concernés se déduisent de la longueur totale des plinthes.

JustBIM 5D

Aller plus loin avec JustBIM

JustBIM dispose d'une **version 5D** pour la prise de mètres et le chiffrage à partir d'une maquette 3D.

Dans JustBIM 5D, vous pouvez utiliser la 2D et la 3D en parallèle pour une vision complète de vos projets.

Compatible avec les plans 2D et tous logiciels de CAO permettant l'export au format IFC : Revit, Archicad, Allplan, Mensura...

Les + de SOC Informatique

Une présence sur tout le territoire français et à l'international (Canada, Belgique, Luxembourg...)

Une expertise reconnue de 40 ans dans l'édition de logiciels pour les métiers du bâtiment

Une équipe R&D dédiée au BIM

Des équipes à votre service : quels que soient vos projets, nous sommes à vos côtés pour vous aider et vous accompagner

SOC Informatique

7 rue Tiergaertel, 67380 LINGOLSHEIM | 03 88 77 03 26

contact@socinformatique.fr | www.socinformatique.fr

