



DeviSOC Analyse

Ce qu'il faut savoir...

DeviSOC rationalise et rentabilise les pièces écrites du bâtiment, le tout avec une interface simple et intuitive !

Vous disposez de tous les outils indispensables à la prescription, à la consultation et au dépouillement d'une opération.

Pour qui ?

- Économistes
- Bureaux d'études
- Architectes et maîtres d'oeuvre

Les solutions associées

- DeviSOC **Estimation**
- DeviSOC **Maîtrise d'œuvre**
- **AproPLAN** « Suivi de chantier mobile »
- Bibliothèque **Écobanques**
- **BIM C** « Calculez vos quantités dans votre application CAO »
- **JustBIM** « Ouvrez une maquette IFC, envoyez les quantités dans DeviSOC »

Les avantages

- **Une seule base** pour toutes vos données, un traitement identique pour tous les lots, une mise en page unifiée
- L'affichage et la modification **en temps réel** directement dans vos documents sans onglet, fenêtre et boîte de dialogue qui s'ouvrent. C'est unique sur le marché du bâtiment !
- **Une souplesse et une réactivité** hors pair dans la manipulation du contenu
- **Une impression directe** de tous les documents sans export vers Office. Des compositions de documents automatisés. Imprimez votre dossier DCE en 1 clic !
- **Une analyse des offres ultra-rapide** avec les imports de prix Excel et la réutilisation automatique du contenu de votre consultation
- **Un assistant administratif** pour les rapports d'analyse, les critères de sélection et les différents récapitulatifs

| Propriétés | | | | | | | |
|---------------------------|------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|------------------|-----------------|----------------|----|
| Sélectionner colonnes ... | | <input checked="" type="checkbox"/> Afficher mieux-disant | <input checked="" type="checkbox"/> Afficher moins-disant | Date Edition 28/ | | | |
| 2 CHARPENTE | | | | | | | |
| N° env. | Nom | Contact | Offre HT | Brut vérifié HT | Négociations HT | Net vérifié HT | p |
| | Société CHARPEST de l'Est | 47 rue du cheval, DTC 67777 cityville Tél : 01.23.45.67.89 | 1 489,50 | 1 489,50 | 0,00 | 1 489,50 | 70 |
| | GRO-BETON | rue de l'entreprise 67001 STRASBOURG CEDEX | 2 484,40 | 2 484,40 | 0,00 | 2 484,40 | 41 |
| | ENTREPRISE HAUT LES COULEURS | 1 rue du pinceau 57000 METZ Tél : 03.87.01.02.03 | 5 216,07 | 5 216,07 | 0,00 | 5 216,07 | 19 |

L'entreprise moins-disante est : CHARPEST Pour un montant H.T. de : 1 489,50 € Soit un montant T

L'entreprise mieux-disante est : CHARPEST Pour un montant H.T. de : 1 489,50 € Soit un montant T

Observations :

Saisissez ici des observations générales

Rapport d'analyse avec comparaison des entreprises consultées et des critères de sélection

L'interface DeviSOC Analyse

Affichage multi-lots

Impression directe des documents, export vers Excel

Comparatif des offres avec tri, affichage marque et référence, prix d'estimation, prix de base et prix avec option, négociation et mise à prix

Personnalisation des documents au clic

| Code | Titre LOT , Chapitre , Article | U | Quantité | Estim. | CHARPEST | GRO-BETON | ALCIA GO |
|---------|-----------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| | Imprimée | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Numéro de l'enveloppe | | | | | | |
| | Ecart en % par rapport à l'estimation | | | 0 % | -0.98% | -2.92% | 1.5% |
| | Ecart en % par rapport au moins-disant | | | | 2% | 0% | 4.56% |
| 1.2 | TERRASSEMENT | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 1.2.2 | FOUILLES | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |
| 1.2.2.1 | Fouilles en excavation | M3 | 139,900 | 25,00 | 26,52 | 28,00 | 27,32 |
| | | | | 3 497,60 | 3 710,16 | 3 637,40 | 3 823,07 |
| 1.2.2.2 | Fouille en puits | M3 | 32,281 | 110,00 | 113,22 | 111,00 | 100,00 |
| | | | | 3 550,91 | 3 654,85 | 3 583,19 | 3 228,10 |
| 1.2.1 | NETTOYAGE DU TERRAIN | | | | | | |
| 1.2.1.1 | Décapage de la terre végétale | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| | | | | | Unité | <input type="checkbox"/> +/- disant sur prix unit. | <input type="checkbox"/> +/- disant sur prix total |
| | | | | | Quantité estimative | <input type="checkbox"/> Prix unitaire le moins élevé | <input type="checkbox"/> Prix total le moins élevé |
| | | | | | Estimation | <input type="checkbox"/> Prix unitaire le plus élevé | <input type="checkbox"/> Prix total le plus élevé |
| | | | | | Commentaire per ouvrage | <input type="checkbox"/> Moyenne sur prix unit. | <input type="checkbox"/> Moyenne sur prix total |
| | | | | | Nom de l'entreprise le moins cher | <input type="checkbox"/> % +/- disant / moy. sur prix unit. | <input type="checkbox"/> % +/- disant / moy. sur prix total |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> % - disant / moy. sur prix unit. | <input type="checkbox"/> % - disant / moy. sur prix total |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> % + disant / moy. sur prix unit. | <input type="checkbox"/> % + disant / moy. sur prix total |
| | | | | | | <input type="checkbox"/> Moyenne réduite sur prix unit. | <input type="checkbox"/> Moyenne réduite sur prix total |
| | | | | | Tous | Aucun | Options par défaut |
| | | | | | Enregistrer | Enregistrer et propager à tous les lots | Annuler |
| 1.3 | FONDACTIONS | | | | | | |
| 1.3.1 | Béton pour semelles de fondations armées dosage kg de CLK 45/m3 | | | | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> | <input type="checkbox"/> |
| 1.3.2 | Fondations en puit | | | | | | |
| 1.3.3 | Longrines Section 20/40 | | | | | | |
| 1.4 | ELEVATION | | | | | | |
| 1.4.1 | PLANCHER - PRE-DALLES | | | | | | |
| 1.4.1.1 | Plancher en pré-dalles (épaisseur 13 + 7) | | | | | | |
| 1.4.2 | MURS MACONNERIE | | | | | | |
| 1.4.2.1 | Mur d'agglomérés creux Ep. 20 cm | M2 | 370,09 | 35,00 | 34,68 | 34,00 | 35,72 |
| | | | | 12 313,15 | 12 834,72 | 12 583,08 | 13 219,81 |
| 1.4.3 | Options | | | | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> | <input checked="" type="checkbox"/> |

Fonctionnalités

DeviSOC Analyse cumule les fonctionnalités de DeviSOC Estimation et ajoute les fonctionnalités suivantes :

- Un comparatif détaillé par prestation et par entreprise : les informations saisies en phase études sont directement réutilisées dans le comparatif.
- Des rapports d'analyse avec critère, classement, tableau de synthèse.
- Un import des prix Excel dans les offres des entreprises.
- Un Export vers Excel ou Calc.

Les modules associés

BIM C : échanges de données avec les logiciels de CAO

Plug-in Geomensura : quantités du VRD

Licences réseaux : partagez vos licences

Bureau à distance : travaillez à distance sur les mêmes données que vos collègues au bureau

Les + de SOC Informatique

Une présence sur tout le territoire français et à l'international (Canada, Belgique, Luxembourg...)

Une Expertise reconnue de 35 ans dans l'édition de logiciels pour les métiers du bâtiment

Une équipe R&D dédiée au BIM,

Une équipe à votre service : quels que soient vos projets, nous sommes à vos côtés pour vous aider et vous accompagner