



Calculer le prix de vente d'un projet clé en main et gérer la facturation au client.

Vous venez d'acquérir le logiciel DeviSOC Constructeur ou vous êtes nouveau dans votre agence. Vous souhaitez devenir rapidement opérationnel sur le calcul des marges et gérer la facturation au client. Nous vous proposons la **meilleure manière** d'y arriver : une formation pratique par l'un de nos consultants-formateurs.

1 Généralités

Objectifs pédagogiques

- Préparer son affaire, renseigner les données générales.
- Définir ses prix de vente en incluant l'ensemble des coûts et la marge.
- Réaliser les contrats de vente clé en main
- Rédiger une Notice descriptive de vente
- Réaliser les avenants au contrat
- Facturer au fur et à mesure de la réalisation des travaux

Prérequis

Le logiciel doit être installé.

Profil concerné

Tous publics
Pour personne en situation de handicap

Moyens pédagogiques

Accompagnement individuel ou en groupe
Formation accessible en ligne
Assistance téléphonique après la formation
Salle de formation, vidéoprojecteurs ou écran TV

Durée du stage et horaires

1 jour soit 7 heures,
09h00 à 12h30
14h00 à 17h30

Lieux, modalités et dates

Région Alsace,
Région Rhône-Alpes
Partout en France
Accessible en formation à distance (FOAD)
(Entrée et sortie permanente)

Effectif par session

Formation individuelle
En groupe, minimum 2 personnes. Maximum 8 personnes

Matériel utile

Ordinateur portable
Une connexion Internet
Avoir un accès à QIGU (fourni par SOC Informatique)

Modalités d'évaluation en amont

- Entretien individuel de faisabilité
- Pré-diagnostic téléphonique
- Questionnaire d'auto-évaluation des connaissances

Modalités d'évaluation en aval

- Exercices pratiques et validation des acquis à la fin de chaque module.
- Attestations de formation

Intervenants

- Sandrine Vescovi : Formatrice et consultante chez SOC Informatique, de métier Architecte DPLG
- Julien Spettel : Responsable support client et formation chez SOC Informatique, de métier Économiste de la construction
- Rodolphe Dubroeuq : Formateur et technicien support chez SOC Informatique.

Tarifs

- Présentielle à partir de : 790 € HT par personne*
- Distancielle à partir de : 120 € HT /h par personne*
- * (voir devis)

2 Déroulement de la journée

MODULE : Étudier le prix de vente en promotion/construction (Durée : 0,5 jour)

- Prix de revient
 - Calculer les estimations d'achat
 - Gérer les prix d'achat et taux de TVA dans l'affaire
- Prix de la construction
 - Appliquer et calculer la marge
 - Définir le prix de la construction et le taux de TVA
 - Gérer les avenants au contrat client
- Notice descriptive
 - Définir les prestations non comprises
 - Générer et imprimer la notice contractuelle de vente

MODULE : Gérer le client (Durée : 0.5 jour)

- Suivre les dates clés
 - Saisir les dates de la fiche mémoire (par phase)
 - Personnaliser les modèles de courriers et documents.
 - Imprimer les courriers et documents par phase
- Gérer le contrat de client
 - Saisir la fiche contrat
 - Éditer les documents contractuels
 - Créer des avenants au contrat
- Paiements du client
 - Établir un échéancier de paiement
 - Suivre les appels de fond et les paiements client
 - Éditer des tableaux de synthèse
- Gestion de l'agence
 - Créer des tableaux de suivi financier et des délais
 - Suivre les validités d'assurances sous-traitants

6 Contactez-nous !

03.88.77.03.26 - formation@socinformatique.fr